

Progetto "Giovani sì": bando per la concessione di contributi per il pagamento di canoni di locazione

Finalità

La Regione mette a disposizione un contributo della durata di tre anni per il pagamento del canone di locazione dell'alloggio per i giovani toscani di età compresa tra i 25 e i 34 anni che intendono scindersi dalla famiglia d'origine e costituire un proprio autonomo nucleo familiare.

Beneficiari

La costituzione da parte dei giovani di un proprio nucleo familiare dovrà avere una delle seguenti composizioni:

- a) nucleo monoparentale con figli (si intende il nucleo costituito da un solo genitore con uno o più figli conviventi a carico);
- b) coppia coniugata o convivente more uxorio;
- c) coppia costituita da giovani provenienti da due distinti nuclei familiari di origine;
- d) persone singole, comprese coloro per le quali sia stata pronunciata separazione giudiziale o sia intervenuta l'omologazione della separazione da parte del Tribunale;
- e) due o più giovani non legati da rapporti di parentela, non compresi nelle definizioni di cui alle lettere b) e c), intenzionati a costituire una solidale coabitazione e a condividere gli oneri e le responsabilità riguardanti la locazione e la complessiva conduzione dell'alloggio.

Requisito fondamentale per la partecipazione sarà possedere la residenza in Toscana da almeno 2 anni. In caso di coppia, sarà sufficiente che uno dei componenti sia in possesso dei requisiti.

Agevolazioni

I beneficiari potranno ricevere **dai 150 euro ai 350 euro al mese** per tre anni, oppure dai 1800 euro ai 4200 euro l'anno, in relazione al **reddito**, alla presenza e al numero di figli.

Spese ammissibili

L'abitazione in affitto dovrà possedere le seguenti caratteristiche:

- a) essere ubicata nel territorio della Toscana e destinata a prima casa;
- b) avere destinazione ad uso abitativo in conformità agli strumenti urbanistici comunali, nonché possedere i requisiti di abitabilità;
- c) essere locata a titolo oneroso;
- d) non essere la residenza o il domicilio di persone diverse dai giovani ammessi a contributo.

L'abitazione in affitto, inoltre, non deve appartenere alle categorie catastali A1, A8 e A9 né essere stata realizzata o recuperata in attuazione dei programmi di edilizia residenziale pubblica (ERP) e di edilizia agevolata finalizzata alla locazione a canoni calmierati.

Inoltre, è individuabile un ulteriore limite legato al reddito IRPEF che non potrà superare le seguenti quote:

- 35.000 euro per i nuclei monoparentali e per i singoli
- 45.000 euro in caso di nuclei familiari coppie spostate o di fatto e di due richiedenti di cui alla lettera
- 55.000 in caso di tre o più richiedenti

Presentazione delle domande

Le domande dovranno essere presentate entro il **21 dicembre 2012**.

Per l'assegnazione sarà seguito l'ordine delle domande stabilito in graduatoria fino ad esaurimento delle risorse disponibili stabilite. La graduatoria verrà approvata con decreto dirigenziale e sarà pubblicata sul BURT. Sarà inoltre possibile consultare il sito www.giovanisi.it per monitorare il processo di selezione.

Scadenza

21 dicembre 2012

Fonte

Regione Toscana

Link

[Testo integrale del bando](#)