

COMUNE DI FAUGLIA  
Piazza Trento e Trieste 4 – cap 56043  
[Telefono] 050/657311  
PEC.: [comune.fauglia@postacert.toscana.it](mailto:comune.fauglia@postacert.toscana.it)  
[Sito Web] [www.comune.fauglia.pi.it](http://www.comune.fauglia.pi.it)

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA BAGNI PALESTRA SCUOLA MEDIA**

PROGETTO ESECUTIVO

## **RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA**

*Il RUP*  
*Geom. Daniele Ceccanti*



L'intervento oggetto della presente relazione interesserà i bagni e gli spogliatoi a servizio della palestra della scuola secondaria di primo grado del capoluogo.

L'immobile adibito a palestra è distaccato pochi metri dalla sede scolastica ed è situato nel centro di Fauglia, in Corso Repubblica 123, catastalmente identificato al foglio 24, mappale 279.

A seguito della pandemia da Covid-19, alla ripresa delle attività scolastiche si renderà necessario disporre le aule in modo da rispettare il distanziamento di 1 metro tra gli alunni, come previsto dal DPCM di marzo.

Conseguenza di ciò sarà la necessità di avere a disposizione più spazio per ospitare il medesimo numero di alunni rispetto al passato.

L'istituto comprensivo ha deciso a tal fine di utilizzare in via del tutto eccezionale la palestra come aula didattica in modo da poter diminuire il numero di alunni delle altre classi.

Si rendono pertanto necessari alcuni lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento della palestra ad aula didattica. Tra detti lavori rientrano quelli relativi alla rivisitazione degli spogliatoi e dei bagni annessi.

Nell'immobile sono presenti due spogliatoi, uno per genere, disposti specularmente, ognuno dotato di wc e doccia.

Detti locali sono stati nel tempo oggetto di numerosi piccoli interventi da parte degli operai comunali ma sono anni che mancano di lavori di rinnovamento e adeguamento.

Gli interventi che si prevede eseguire in tal senso consistono in:

- 
- Ampliamento dei wc mediante demolizione e ricostruzione di due tramezzi in modo da rendere i servizi accessibili anche ai diversamente abili;
  - Installazione di nuovi sanitari e maniglioni di appoggio;
  - Ridistribuzione degli spazi doccia con realizzazione di una seconda postazione per spogliatoio;
  - Sostituzione dei vecchi scaldabagni;
  - Rifacimento della pavimentazione con mattonelle in gres porcellanato di dimensioni 60x60 cm da posizionare a colla sopra l'esistente;
  - Demolizione del vecchio rivestimento e suo rifacimento con mattonelle in gres porcellanato di dimensioni 60x30h cm;
  - Posizionamento di un canale grigliato tra lo spazio doccia e l'antibagno;
  - Nuova pittura di tutti gli ambienti, palestra compresa, con vernice lavabile fino ad un'altezza di 210 cm (180 in palestra), poi con vernice a base di calce, soffitti compresi.

*Giugno 2020*