



Comune di Fauglia
 Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

N.16

23.01.2010

OGGETTO: ATTUAZIONE PORZIONE DELL'AREA DI TRASFORMAZIONE DI CUI LA SCHEDA NORMA ATR06 DELL'UTOE FAUGLIA POSTA IN VIA SELVAGROSSA - ACCETTAZIONE DI CESSION GRATUITA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA.

L'anno **duemiladieci** addi **ventitre** del mese di **gennaio** alle ore **12,00** nella sala delle adunanze, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sotto elencati signori:

CARLI CARLO	SINDACO	P
PETRINI FULVIA	VICESINDACO	P
MACCHIA SERGIO	ASSESSORE	P
MAZZANTI MARA	ASSESSORE	P
ROSSI CIRANO MAURIZIO	ASSESSORE	P
LIPPI ROMINA	ASSESSORE ESTERNO	P

Totale presenti **6**

Totale assenti **0**

Assiste il Segretario Comunale Sig. **Dr. Pellegrino Antonio** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **CARLI CARLO** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

P A R E R I P R E V E N T I V I

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO
F.to Dott. Arch. Tognoni**

**IL RAGIONIERE
F.to Dott.ssa Ciato**

Delibera di G.C. n. 16 del 23.01.2010

Oggetto: Attuazione porzione dell' area di trasformazione di cui alla scheda norma ATR 06 dell'UTOE Fauglia posta in Fauglia via Selvagrossa - Accettazione di cessione gratuita delle opere di urbanizzazione primaria –

La Giunta Comunale

Vista la Convenzione stipulata in data 28.07.2007 rep.48 tra il Comune di Fauglia ed i Sig.ri Landi Fabrizio e Lisa Vincenzina, la quale subordinava l'edificabilità dei terreni posti in Fauglia, via Selvagrossa di proprietà dei Sig.ri sopra citati, ricadenti ai sensi del R.U. vigente, nell'area ATR 06 dell'UTOE Fauglia, alla realizzazione di determinate opere di urbanizzazione e successiva cessione senza oneri al Comune delle aree interessate dalle ridette opere;

Visto il Certificato di Collaudo delle opere di urbanizzazione primaria redatto dall'ing. Riccardo Castelli in data 09.05.2009;

Visto l'art.4 della Convenzione che prevede il passaggio gratuito al Comune di Fauglia delle aree interessate dalle opere di urbanizzazione primaria consistenti in:

- tratto di strada in connessione con la viabilità già realizzata della lottizzazione "Casaferris-Selvagrossa" con sottostanti servizi di fognatura bianca e nera, gas metano, impianto telefonico e distribuzione enel;
- spazio a parcheggio con predisposizione di 3 punti luce e tratto di marciapiede, entrambi da realizzare previo messa in opera di cordoli e riempimento di materiale arido di cava opportunamente costipato;

Preso atto della delibera di G.C. n 53 del 05/06/2007 con la quale questa Amministrazione dichiara in via preventiva la propria disponibilità all'acquisizione di dette opere ;

Rilevata la necessità di formalizzare detta volontà;

Vista la relazione dell'Ufficio tecnico allegata;

Visto l'allegato parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica del presente atto espresso dal responsabile del Settore 3 ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000;

Omesso il parere in ordine alla regolarità contabile del presente atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in quanto dallo stesso non derivano impegni di spesa o diminuzione di entrata;

Ad unanimità di voti legalmente espressi

DELIBERA

- di accettare il passaggio gratuito al Comune di Fauglia delle aree interessate dalle opere di urbanizzazione primaria come meglio specificate in premessa individuate al Catasto terreni del Comune di fauglia al Foglio di Mappa n. 22 particelle n. 982 e 983, come derivanti dal frazionamento approvato dall' Agenzia del Territorio di Pisa in data 29.10.2009 prot. n. 2008/PI0256081
- di incaricare il responsabile del Settore 2 Gestione del Territorio Arch, Andrea Tognoni alla firma dell'atto di cessione;
- di dare atto che a norma dell'art. 126 del D.Lgs. 267/00 la presente non è soggetto a controllo e che pertanto diverrà esecutiva trascorsi 10 gg dalla sua pubblicazione all'albo, ai sensi dell'art. 134, comma3, D.Lgs 267/00.

- di dichiarare con separata unanime votazione la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/00

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE
CARLI CARLO**

**L'ASSESSORE ANZIANO
PETRINI FULVIA**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Pellegrino Antonio**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni successivi dal e vi rimarrà fino al
- è stata comunicata con lettera n.in data ai signori Capi Gruppo Consiliari così come prescritto dall'art. 125, D. Lgs n. 267/2000.
- è stata trasmessa al Prefetto con lettera n. in data (art 135, 2° comma, D. Lgs 267/2000).

Fauglia, li

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Pellegrino Antonio**

Che la presente deliberazione è diventata esecutiva il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D. Lgs 267/2000).
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs 267/2000).

Fauglia, li

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Pellegrino Antonio**
