



Comune di Fauglia
 Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

N.135

04.12.2010

OGGETTO: RINNOVO AD APES S.C.P.A. DEL CONTRATTO DI SERVIZIO FINO AL 30 GIUGNO 2011.

L'anno **duemiladieci** addì **quattro** del mese di **dicembre** alle ore **12,30** nella sala delle adunanze, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sotto elencati signori:

CARLI CARLO	SINDACO	P
PETRINI FULVIA	VICESINDACO	P
MACCHIA SERGIO	ASSESSORE	P
ROSSI CIRANO MAURIZIO	ASSESSORE	P
LIPPI ROMINA	ASSESSORE ESTERNO	P

Totale presenti **5**

Totale assenti **0**

Assiste il Segretario Comunale Sig. **Dott. Fabrizio Petruzzi** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Carlo Carli** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

P A R E R I P R E V E N T I V I

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO
F.to Dott.ssa Ciato**

**IL RAGIONIERE
F.to Dott.ssa Ciato**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che la L.R.T. n. 77/98 ha riordinato le competenze in materia di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) disciplinando sia le modalità di intervento, sia la ripartizione delle competenze in tale ambito, prevedendo a questo scopo livelli ottimali di esercizio (LODE) delle funzioni rientranti in tale materia, attribuendo il patrimonio già dell'ATER di Pisa ai Comuni rientranti nei rispettivi ambiti territoriali ottimali;
- che in attuazione dell'art. 6 della LRT 77/98, i Comuni Associati hanno stipulato il giorno 19 Dicembre 2002 una Convenzione per la costituzione della Conferenza Permanente dei Comuni del LODE Pisano e hanno individuato per l'esercizio in forma associata delle funzioni di cui al comma 1 dell'art. 5 della LRT 77/98 una società consortile per azioni, ai sensi dell'art. 2615-ter del codice civile, partecipata interamente dagli stessi Comuni e denominata "Azienda Pisana Edilizia Sociale società consortile per azioni, in forma abbreviata A.P.E.S. S.c.p.a" appositamente costituita in data 8 Aprile 2004 e con durata sino al 31/12/2050;
- che tale società veniva costituita ai sensi dell'art. 113 del Dlgs n° 267 del 18 Agosto 2000
- che in data 7 novembre 2006 è stato sottoscritto tra i Comuni del LODE Pisano ed APES apposito contratto di servizio avente per oggetto l'affidamento ad APES dei servizi attinenti alle funzioni di cui all'art. 5 comma 1 della LRT 77/98 e come natura "concessione onerosa di funzioni pubbliche e di servizio pubblico";
- che tale contratto di servizio, ai sensi dell'art. 5, ha efficacia sino al 31 dicembre 2010 e che lo stesso potrà essere rinnovato alla scadenza per ugual periodo previo atto espresso dai singoli Comuni e della Conferenza Permanente dei Comuni del LODE Pisano. Che in tal caso la volontà di rinnovo deve essere comunicata ad APES entro 3 mesi dalla scadenza;
- che a seguito della evoluzione normativa, sia nazionale che comunitaria, in materia di affidamento di servizi di funzioni e servizi pubblici APES ha adeguato in data 11 Marzo 2010 il proprio statuto al modello dell'affidamento "in-house" da parte dei Comuni Soci;
- che APES rientra nel novero delle Società di cui all'art. 13 del D.L. 223/06 (c.d. decreto Bersani), vale a dire "le società, a capitale interamente pubblico o misto, costituite o partecipate dalle amministrazioni pubbliche regionali e locali per la produzione di beni e servizi strumentali all'attività di tali enti in funzione della loro attività (...) nonché, nei casi consentiti dalla legge, per lo svolgimento esternalizzato di funzioni amministrative di loro competenza" quali appunto quelle previste dall'art. 5 comma 1 della L.R. 77/98;
- che in data 24 maggio 2010 sono stati approvati dall'Assemblea dei Soci gli obiettivi strategici di APES per il 2010-2015 e le linee del Piano di Impresa Sociale di Apes;

- che con deliberazione n°34 del 22/6/2010 la Conferenza Permanente del LODE Pisano ha deliberato in merito alla volontà di rinnovare ad APES, mediante novazione del contratto di servizio, l'affidamento delle funzioni pubbliche e dei servizi pubblici di cui all'art. 5 comma

-

1 della LRT 77/98 e di quanto previsto dalla L. 9/2007 in coerenza con gli indirizzi strategici e le linee del piano di impresa di cui sopra;

Rilevata, quindi, l'opportunità di mantenere l'attuale livello di gestione delle funzioni pubbliche e dei servizi pubblici di cui all'art. 5 comma 1 della LRT 77/98 affidati ad APES mediante apposito contratto di servizio, oltre alle previsioni del Decreto 22 Aprile 2008 emanato in attuazione della Legge 8 Febbraio 2007 n°9 "interventi per la riduzione del disagio abitativo per particolari categorie sociali", così come risulta dall'atto di indirizzo della Conferenza Permanente del LODE Pisano n°34/2010;

Valutato che in base alla normativa vigente, sia nazionale che comunitaria, in materia di affidamento di funzioni pubbliche e di servizi pubblici l'affidamento in questione può essere dato ad APES in quanto Società di cui all'art. 13 del D.L. 223/06 (c.d. decreto Bersani) che adotta statutariamente il modello "in-house";

Ravvisato che, nelle more della stesura del nuovo contratto di servizio, operazione di cui è stata incaricata apposita Commissione dalla Conferenza Permanente del LODE Pisano, si rende necessario prorogare l'attuale affidamento ad APES in scadenza alla data del 31/12/2010 fino al 30/06/2011;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi del D.Lgs. n.267/2000;

Ad unanimità di voti legalmente espressi :

D E L I B E R A

- di rinnovare all'Azienda Pisana Edilizia Sociale società consortile per azioni, in forma abbreviata A.P.E.S. S.c.p.a., ai sensi dell'art. 5 del vigente contratto di servizio ed alle stesse condizioni contenute nello stesso, il contratto di servizio in essere, fino al 30 giugno 2011, tempo necessario alla Commissione nominata dalla Conferenza Permanente del Lode Pisano per elaborare il nuovo contratto di servizio.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Carlo Carli

L'ASSESSORE ANZIANO

Fulvia Petrini

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Fabrizio Petruzzi

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni successivi dal e vi rimarrà fino al
- è stata comunicata con lettera n.in data ai signori Capi Gruppo Consiliari così come prescritto dall'art. 125, D. Lgs n. 267/2000.
- è stata trasmessa al Prefetto con lettera n. in data (art 135, 2° comma, D. Lgs 267/2000).

Fauglia, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Fabrizio Petruzzi

Che la presente deliberazione è diventata esecutiva il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D. Lgs 267/2000).
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs 267/2000).

Fauglia, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Fabrizio Petruzzi
