

**REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI PER LE
"CHIESE ED ALTRI EDIFICI PER SERVIZI RELIGIOSI" E PER I
"CENTRI CIVICI E SOCIALI, ATTREZZATURE CULTURALI E SANITARIE"**
(APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N° 16 DEL 23.04.2008)
(MODIFICHE APPORTATE CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N° 66 DEL 29.12.2008
E SUCCESSIVE MODIFICHE APORATE CON DELIBERA DI C.C. N. 39 DEL 15.06.2010)

ART. 1 – AMBITO DI APPLICAZIONE

Il presente regolamento determina i criteri di ripartizione, i tempi e le procedure di assegnazione e di erogazione dei contributi previsti dalla Legge Regionale 1/05 art. 120 comma 4 per la realizzazione delle opere di urbanizzazione secondaria relative alle "Chiese ed altri edifici per servizi religiosi" e ai "Centri civici e sociali, le attrezzature culturali e sanitarie".

Per il finanziamento di quanto indicato al comma precedente, in sede di predisposizione del bilancio di previsione di ciascun esercizio finanziario e sue successive variazioni, la Giunta Comunale istituisce apposito stanziamento di spesa, determinato in misura percentuale rispetto alle previsioni di entrata a titolo di oneri di urbanizzazione secondaria derivanti dai permessi di costruire e dalle sanzioni in materia urbanistica ed edilizia.

La percentuale massima degli oneri di urbanizzazione secondaria da destinare alle finalità del presente Regolamento è del 9% per gli interventi concernenti "Chiese ed altri edifici per servizi religiosi" e dell' 8% per gli interventi concernenti "Centri civici e sociali, attrezzature culturali e sanitarie".

Al termine di ogni anno e comunque entro e non oltre la data dell'approvazione del Bilancio di Previsione del successivo esercizio finanziario, la Giunta Comunale approva il rendiconto delle entrate introitate nell'esercizio, derivanti dai Permessi di Costruire e dalle sanzioni in materia urbanistica ed edilizia, distinguendo le somme incassate a titolo di urbanizzazione secondaria, al fine dell'avvio della procedura di assegnazione dei contributi di cui al presente Regolamento.

ART. 2 – SOGGETTI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO

I beneficiari del contributo sono i soggetti aventi titolo all'esecuzione di interventi su "Chiese ed altri edifici per servizi religiosi" e su "Centri civici e sociali, attrezzature culturali e sanitarie".

• Per "Chiese ed altri edifici per servizi religiosi" si intendono oltre agli immobili destinati al culto e loro pertinenze, la canonica e gli immobili per l'esercizio del Ministero pastorale, nonché le attrezzature per le attività educative, culturali, sociale e ricreative, situate nelle adiacenze o comunque connesse con queste e previste dagli strumenti urbanistici vigenti.

• Per i "Centri civici e sociali attrezzature culturali e sanitarie" si intendono altresì oltre all'immobili destinati a tale attività e loro pertinenze, le attrezzature per attività educative, culturali, sociali, sportive e ricreative situate nelle adiacenze o comunque connesse con queste e previste dagli strumenti urbanisti vigenti.

ART. 3 – TIPOLOGIE DI INTERVENTO AMMESSE AL CONTRIBUTO

Potranno essere presentate richieste di attribuzione contributi solo relativamente ad interventi compatibili con gli strumenti urbanistici vigenti e regolamenti autorizzati.

Sono ammessi a contributo le seguenti tipologie di intervento:

- Manutenzione ordinaria;
- Manutenzione straordinaria;
- Ristrutturazione;
- Restauro;
- Risanamento conservativo;
- Ampliamento e adeguamento locali e strutture pertinenti.

Sono invece da ritenersi esclusi dall'assegnazione del contributo le iniziative finalizzate all'acquisto di arredi, strumentazioni, macchinari, veicoli o oggetti aventi una natura non permanentemente integrata nell'involucro edilizio nonché relative a manifestazioni di varia natura.

ART. 4 – PROCEDIMENTO E MODALITA' DI EROGAZIONE

Entro dieci (10) giorni dalla pubblicazione della delibera di Giunta Comunale di cui al quarto comma dell'art. 1, il competente ufficio darà comunicazione presso l'albo pretorio ed il sito web del Comune delle

somme a disposizione per l'anno in corso ai sensi del regolamento specificando, di volta in volta, i termini per la presentazione delle domande da parte degli interessati.

Entro 40 giorni dalla pubblicazione di suddetto comunicato, gli enti interessati dovranno presentare un programma di interventi connesso alle finalità di cui al presente Regolamento, con la proposta delle priorità dell'interventi medesimi.

Tale programma dovrà essere corredato di un progetto di massima delle singole opere redatto da un tecnico abilitato ai sensi di legge che contenga un preventivo sommario delle spese da sostenere, i termini presunto di inizio e fine dei lavori; per gli interventi di manutenzione ordinaria dovrà essere data comunicazione corredata da idonea documentazione mentre per gli altri tipi di intervento dovrà essere presentata pratica edilizia, (D.I.A. o P.d.C a seconda della tipologia dell'intervento) corredata da idonea documentazione ai sensi della L.R. 1/05 e successive modifiche ed integrazioni; in entrambe i casi utilizzando l'apposita modulistica predisposta dall'ufficio competente.

Esaminate le proposte sopra indicate, anche sulla base della priorità concordata con gli enti interessati, la Giunta Comunale delibera in merito entro trenta giorni dallo scadere del termine ultimo per la presentazione delle domande, l'elenco delle opere ammesse a contributo.

In tale sede la Giunta valuterà, le proposte in considerazione del valore sociale, sportivo, ricreativo e culturale connesso a ciascuna opera nonché dell'urgenza della stessa, anche previo confronto con i soggetti interessati.

Entro tre mesi dalla data di comunicazione dell'assegnazione dell'ammissione al contributo richiesto, i richiedenti presenteranno, pena di decadenza dell'assegnazione del contributo, un progetto esecutivo delle opere da realizzare, con l'indicazione di tempi di inizio e fine dei lavori e di quelli relativi agli stati di avanzamento degli stessi.

La Giunta Comunale approva tali progetti e successivamente con apposita determina del Responsabile del Settore 3 verranno impegnate le relative somme.

L'erogazione del contributo avverrà secondo stati di avanzamento, a fronte di presentazione di documenti contabili (fatture, ricevute, certificati di pagamento) e comunque verrà disposta con apposito atto del Responsabile del Settore 3 entro trenta giorni dalla presentazione di quanto sopra elencato.

Nel caso di mancata realizzazione delle opere o nel caso non si rispettino i termini fissati dal progetto approvato, le quote di finanziamento non ancora erogate potranno essere revocate ed attribuite dalla Giunta Comunale ad altra opera che segue nell'ordine di priorità quella non realizzata e non ultimata.

Nel caso di mancata indicazione della tempistica di intervento da parte dei richiedenti, le somme introitate verranno destinate ad altre opere di urbanizzazione secondaria da realizzarsi direttamente dal Comune.

ART. 5 – PUBBLICITA' DEL REGOLAMENTO

Al presente Regolamento e ad altri provvedimenti ad esso correlati, dovrà essere assicurata ampia pubblicità tramite pubblicazione sul sito web del comune, sugli organi locali di informazione, avviso affisso alle pubbliche affissioni e – tempistica permettendo – sul periodico di informazione comunale, affinché ogni interessato possa prenderne visione e/o estrarne copia.

ART. 6 – RINVIO ALLE NORME GENERALI

Per quanto non espressamente previsto dal presente Regolamento si fa rinvio alla normativa vigente in materia, alla Legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, al D.P.R. 445/00, al D.Lgs. 196/03.

ART. 7 – ENTRATA IN VIGORE

Il presente Regolamento entrerà in vigore nel rispetto delle procedure stabilite dallo Statuto Comunale.